

HXQC

# 北京大陆航星质量认证中心股份有限公司 认证规则

HXQC-SC-09-2020

---

## 物业服务认证实施规则

2020-03-10发布

2025-07-14第一次修订

2025-07-16实施

---

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司 发布

# 目 录

- 1 目的和适用范围
- 2 引用文件
- 3 认证依据
- 4 术语和定义
- 5. 评分办法
- 5 认证方案和认证制度
- 6 认证过程管理
- 7 认证证书和标志
- 8 多场所
- 附录A：物业服务认证人日数表
- 附录B：服务认证业务范围

本认证规则归 HXQC 所有，HXQC 对其拥有最终解释权。任何组织及个人未经 HXQC 许可，不得以任何形式全部或部分使用（法律另有要求的除外）相关认证信息。

如需获取相关实施规则的具体条文内容，请通过以下方式联系，经我公司确认后，将提供相关备案规则的文本信息：

- 通讯地址：北京市海淀区玉泉路甲 12 号
- 联系电话：010-88268246
- 官方网址：<http://www.hxqc.cn>
- 电子邮箱：[jsb@hxqc.cn](mailto:jsb@hxqc.cn)